顺茵标准库指引

主讲人:李楚莹

目录

/01/ 标准库定义和作用

/02/ 标准库内容解析

/01/

标准库定义与作用

一、为什么要做标准化?

集团开发需求：集团高周转模式下，出图速度刻不容缓。

二、标准图库定义：标准图库是将方案到施工图各专业，成本可控及落地效果好的图纸进行标准模块化，供设计师开展设计时快速套用，提高工作效率。

三、标准化出图优点：

1、避免个性化风险。标准图库经过长期时间考验，是经验的积累和沉淀，同时能够保证建成效果。

2、各环节全线套用标准化，有效助力设计师快速出图。

/02/

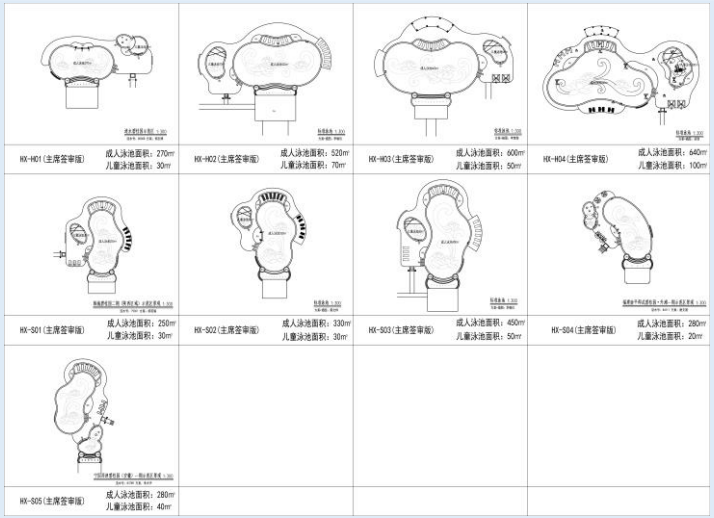
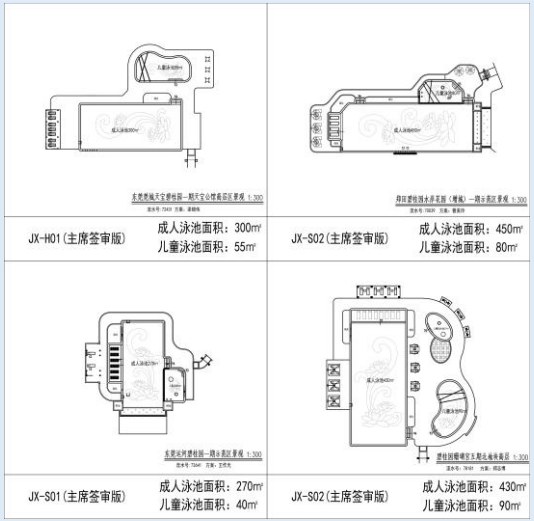
标准库内容解析

- 方案标准化平面
- 设计元素模块标准大样
- 园艺材料库

2.1方案标准化平面

- 2.1.1 泳池相关标准化模块
- 2.1.2 儿童成长配套标准化模块
- 2.1.3 标准化方案模块
- 2.1.4 标准展示区方案模块
- 2.1.5 方案标准化平面的套用方法

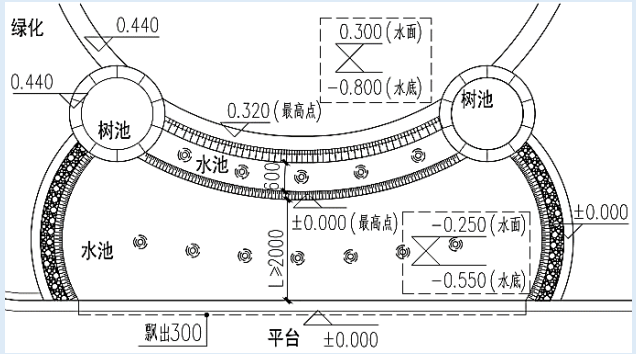
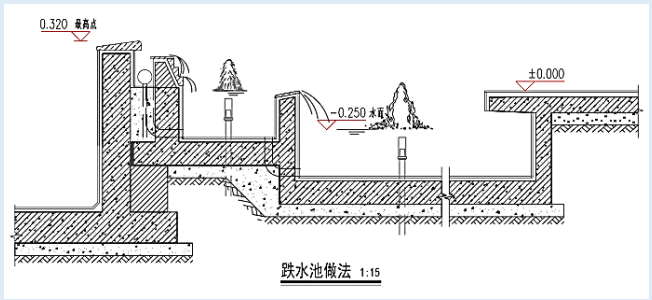
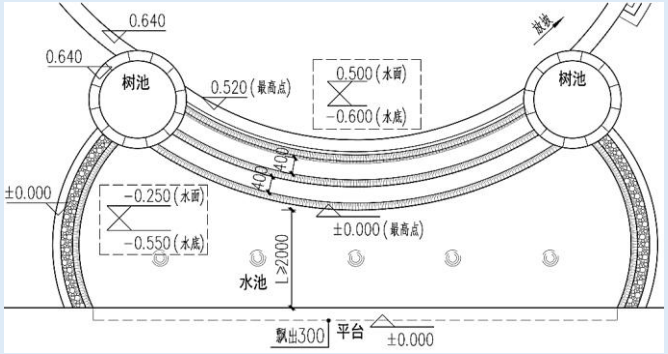
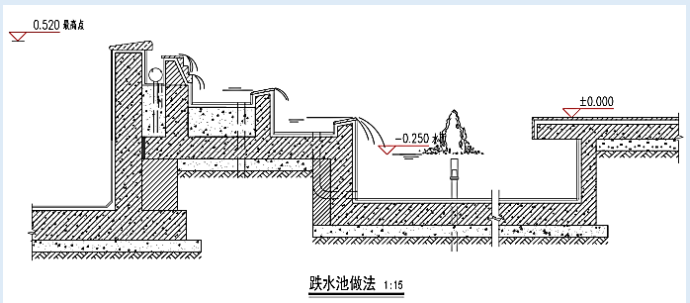
2.1.1.1泳池标准化模块

	流线型	矩形	路径
主席签审泳池形式			\\10.10.166.31\标准化图集\2018年标准图库\平面标准化\2018各类套用模块收集\2018标准化实施小组\标准化泳池平面
数量	共9款，其中横向形式4款，竖向形式5款。	共4款，其中横向2款，竖向2款。	

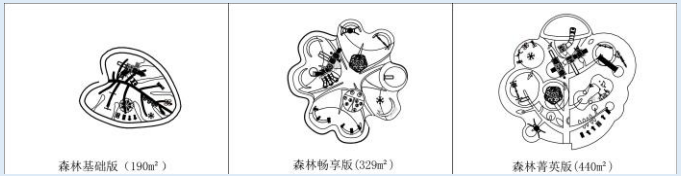
2.1.1.2儿童泳池标准化模块

		路径
儿童泳池形式		\\10.10.166.31\标准化图集\2018年标准图库\平面标准化\2018各类套用模块收集\2018标准化实施小组\标准化泳池平面
数量	共9款	

2.1.1.3泳池跌水标准化模块

	泳池二级跌水	泳池三级跌水
泳池跌水形式	 	 
运用	当空间限制、可以采用泳池二级跌水做法	当空间充足，可以采用泳池三级跌水做法

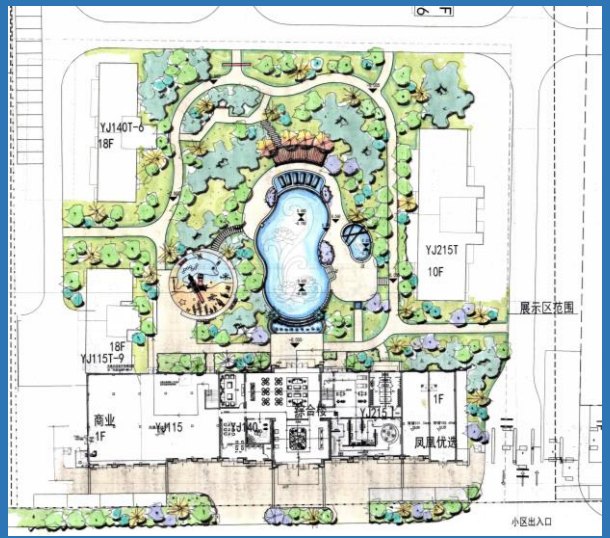
2.1.2儿童成长配套标准化模块

		路径
儿童平面标准化模块形式	 	\\10.10.166.31\标准化图集\2018年标准图库\平面标准化\2018各类套用模块收集\2018标准化实施小组\标准化儿童平面
数量	1. 基础版（3-9万，80-180m²）:建议适用于五线城市、镇区项目，实现“人无我有”； 2. 畅想版（10-19万，150-350m²）:建议适用于大多数三、四线城市或旅游度假项目； 3. 菁英版（20-40万，200-450m²）:建议适用于三、四线城市竞争激烈、竞品配套水平较高项目，或一二线城市.	

2.1.3标准化方案模块

	示范区	货量区	板房	标准展示区	路径
模板收集成果	武汉区域 西北区域、云贵区域、印尼区域 粤东区域 云南区域 浙江区域 重庆区域 北京、川北、成都、东北区域201 佛肇 鄂北区域2017年6月—2018 福建区域2017年6月—2018年2月	低层货量公园标准平面收集(1) 低层货量公园收集（2） 2017年6月-2018年2月高层模块收集A 2017年6月-2018年2月高层模块收集B 2017年6月-2018年2月高层模块收集C 2017年6月-2018年2月高层模块收集D	三.板房---方案标准化模块收集	2018.03.27 35+项目示范区平面收集 20180409 35+示范区平面	\\10.10.166.31\景观设计部管理\方案室\顺茵方案图库\2018各类套用模块收集\2018标准化实施小组
数量	89款	底层货量（11款） 高层货量（64款）	BJ240(12款)、 BJ760N-3S（6款）、 YJ130（1款） BJ350（5款）、 BJ270（4款）、 BJ360（3款） BJ260（5款）、 7H4-B003（3款）、 BJ200（2款）、 其他（26）	34款	
合计	265款				

2.1.4标准展示区方案模块

展示区场地特征	综合楼朝向：垂直于市政道路； 后景观：类正方形场地。	综合楼朝向：朝向市政十字路口交界处； 后景观：狭长型场地。
标准方案		

2.1.5方案标准化平面的套用方法

1.明确设计思路以及项目定位，造价以及所处城市定位。

2.看建筑户型及规划形状。

3.认真看规划标高。

4.能整体套入则整体，反之，亦需在功能布局合理的情况下，将功能模块套入，然后再进行衔接。

5.空间比例需适当。

6.园路、出入口顺畅便捷。

（认真检查按最新的指示优化细部，如:最新的尺度，禁用要求。）

2.1.5方案标准化平面的套用方法

（湖南区域）湘阴碧桂园一期示范区

1.明确设计范围、主要人流方向，明晰项目需求（泳池、儿童活动场地、水景等），注意场地标高。

2.根据建筑中轴线，以及展示区范围形状，选取大小形状适宜的标准化泳池模块套入图中。注意成人泳池与儿童泳池的形状应契合，间距应适宜，场地标高应适宜。

3.根据建筑出入口位置，及展示区形状设定参观环路，在相应位置设置休闲平台及儿童活动区域，满足空间功能性。

4.商业街在满足车行宽度及停车位数量的前提下，预留足够的绿化空间打造综合楼前景观亮点，在中轴线上设置水景，提升品质。

2.2设计元素模块标准大样

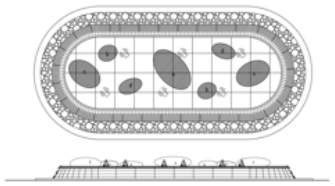
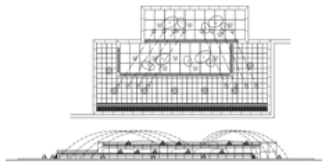
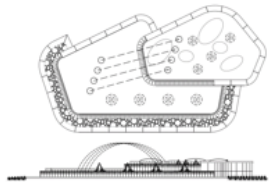
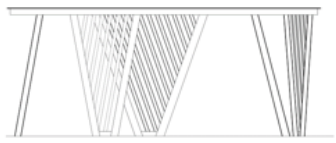
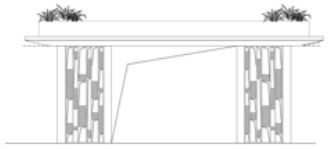
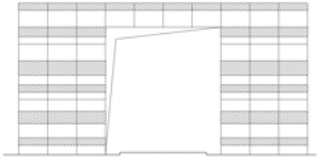
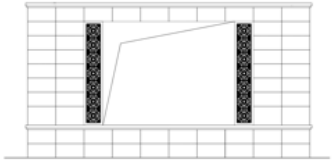
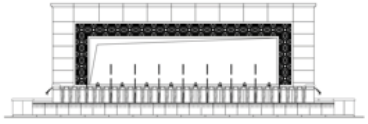
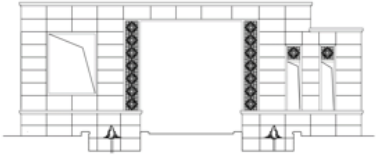
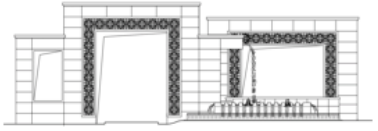
- 2.2.1东南亚风格
- 2.2.2岭南风格
- 2.2.3欧式风格
- 2.2.4通用风格
- 2.2.5现代风格
- 2.2.6新中式风格
- 2.2.7标准化大样使用方法

路径：\\10.10.166.31\标准化图集\2018年标准图库\图纸大样

2.2.5.1现代风格示范区选型表

碧桂园

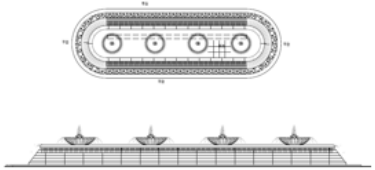
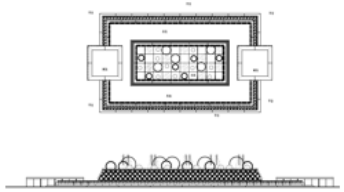
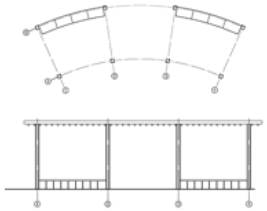
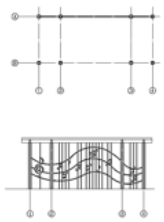
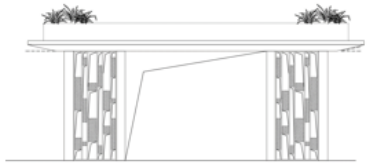
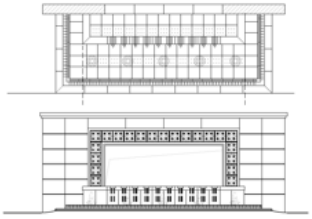
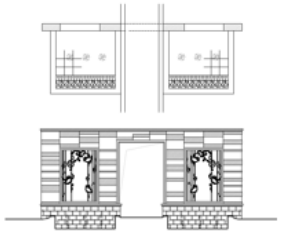
现代风格示范区选型表

水景		编号：XD-SJ-01 规格：8600*4100 材料：石材、不锈钢蛋		编号：XD-SJ-02 规格：10600*6460 材料：石材、玻化砖、不锈钢蛋		编号：XD-SJ-03 规格：8000*4500 材料：石材、玻化砖、不锈钢蛋
花架		编号：XD-HJ-01 规格：6200*2850*3200 材料：铝合金		编号：XD-HJ-02 规格：9070*4960*4000 材料：铝合金方管		编号：XD-HJ-03 规格：6740*3740*3510 材料：铝合金方管
景墙		编号：XD-JQ-01 规格：6000*260*3150 材料：黄锈石		编号：XD-JQ-02 规格：6000*240*3280 材料：黄锈石、仿石喷釉砖（仿黄金锈）、铝合金		编号：XD-JQ-03 规格：8600*300*3200 材料：黄锈石
水池景墙		编号：XD-SCJQ-01 规格：8500*4190*2800 材料：仿石喷釉砖（仿黄金锈）、黄锈石、蒙古黑、玻化砖		编号：XD-SCJQ-02 规格：8040*4480*3140 材料：仿石喷釉砖（仿黄金锈）、黄锈石、蒙古黑、玻化砖		编号：XD-SCJQ-03 规格：9600*4340*3390 材料：仿石喷釉砖（仿黄金锈）、黄锈石、蒙古黑、玻化砖
……						

2.2.5.2现代风格货量公园选型表

碧桂園

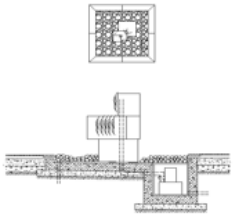
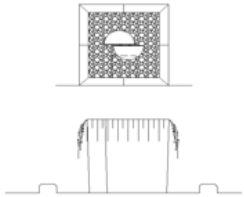
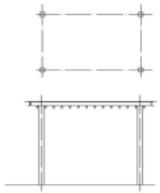
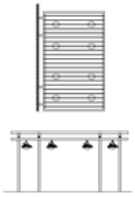
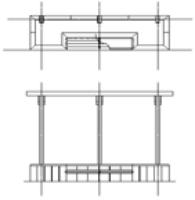
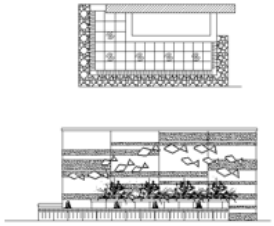
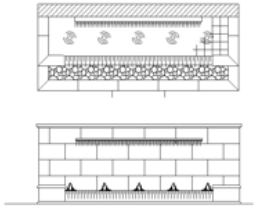
现代风格货量公园选型表

水景		编号：XD-DZSJ-01 规格：3660*11060*680 材料:石材、玻化砖		编号：XD-DZSJ-01 规格：6870*12790*750 材料：石材、玻化砖	.....		
花架		编号：XD-HJ-01 规格：半径8500*7200*2950 材料：铝合金		编号：XD-HJ-02 规格：3200*7600*3300 材料：铝合金		编号：XD-HJ-03 规格：6740*3740*3510 材料：铝合金	
水池景墙		编号：XD-SCJQ-01 规格：660*7500*2580 材料：石材、玻化砖、弹性涂料		编号：XD-SCJQ-02 规格：5740*2100*2650 材料：石材、玻化砖、弹性涂料		编号：XD-SCJQ-03 规格：6500*2500*3550 材料：石材、玻化砖、弹性涂料	
.....							

2.2.5.3现代风格板房篇选型表

碧桂園

现代风格板房篇选型表

水景		编号：XD-DZSJ-01 规格：1500*1500 材料：石材		编号：XD-DZSJ-02 规格：1500*1500 材料：石材、、不锈钢小品	……			
花架		编号：XD-HJ-01 规格：2150*3150 材料：铝合金方管		编号：XD-HJ-02 规格：2590*4600 材料：铝合金方管		编号：XD-HJ-03 规格：1200*3400 材料：铝合金方管		
景墙		编号：XD-SJ-01 规格：1120*3000 材料：石材、流水板、不锈钢鱼小品		编号：XD-SJ-02 规格：2540*4850 材料：石材、流水板、不锈钢鱼小品		编号：XD-SJ-03 规格：1620*3800 材料：石材		
……								

2.2.7设计元素标准化大样的使用方法

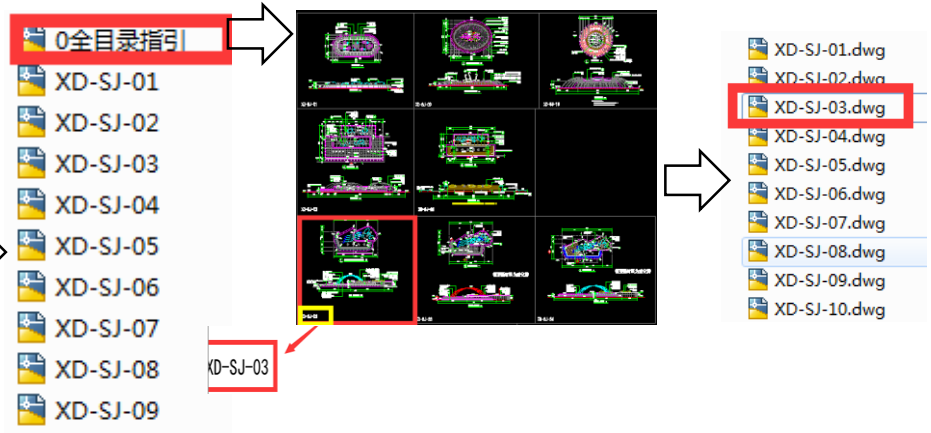
- 新图库路径：\\10.10.166.31\标准化图集\2018年标准图库\图纸大样

新图库目前共有6种风格，现以其中现代风格-示范区-水景为例：

① 东南亚风格
② 岭南风格
③ 欧式风格
④ 通用风格
⑤ 现代风格
⑥ 新中式

别墅篇
货量公园
示范区

① 吧台
② 拱门
③ 花架
④ 景墙
⑤ 水景
……



1选风格 ➡ 2选位置 ➡ 3选类别 ➡ 4目录中选款式 ➡ 5找款式编号 ☺可以直接使用

2.3园艺材料库

- 2.3.1铺贴材料
- 2.3.2装饰材料
- 2.3.3构建类
- 2.3.4水电类

路径：\\10.10.166.31\标准化图集\园艺材料库

2.3园艺材料库

材料库清单			
铺贴材料	装饰材料	构建类	水电类
天然石（13类）	景石（10类）	路侧石（4类）	喷头（3类）
陶瓷（4类）	贝壳（3类）	分户围栏（6类）	雨水箅子（4类）
砖（8类）	马赛克（3类）	车轮挡、车挡石（3类）	井盖（4类）
水泥印花（4类）	仿砂岩（2类）		管材（3类）
	金属材料（7类）		灯具（20类）
	瓦（2类）		

共103类

碧桂園 希望社会因我们的存在而变得更加美好！

谢谢聆听！