碧桂园 COUNTRY GARDEN

希望社会因我们的存在而变得更加美好

关于营造亮点的一些分享

（绿化工程部一区）

张展演

关于营造亮点的一些思考

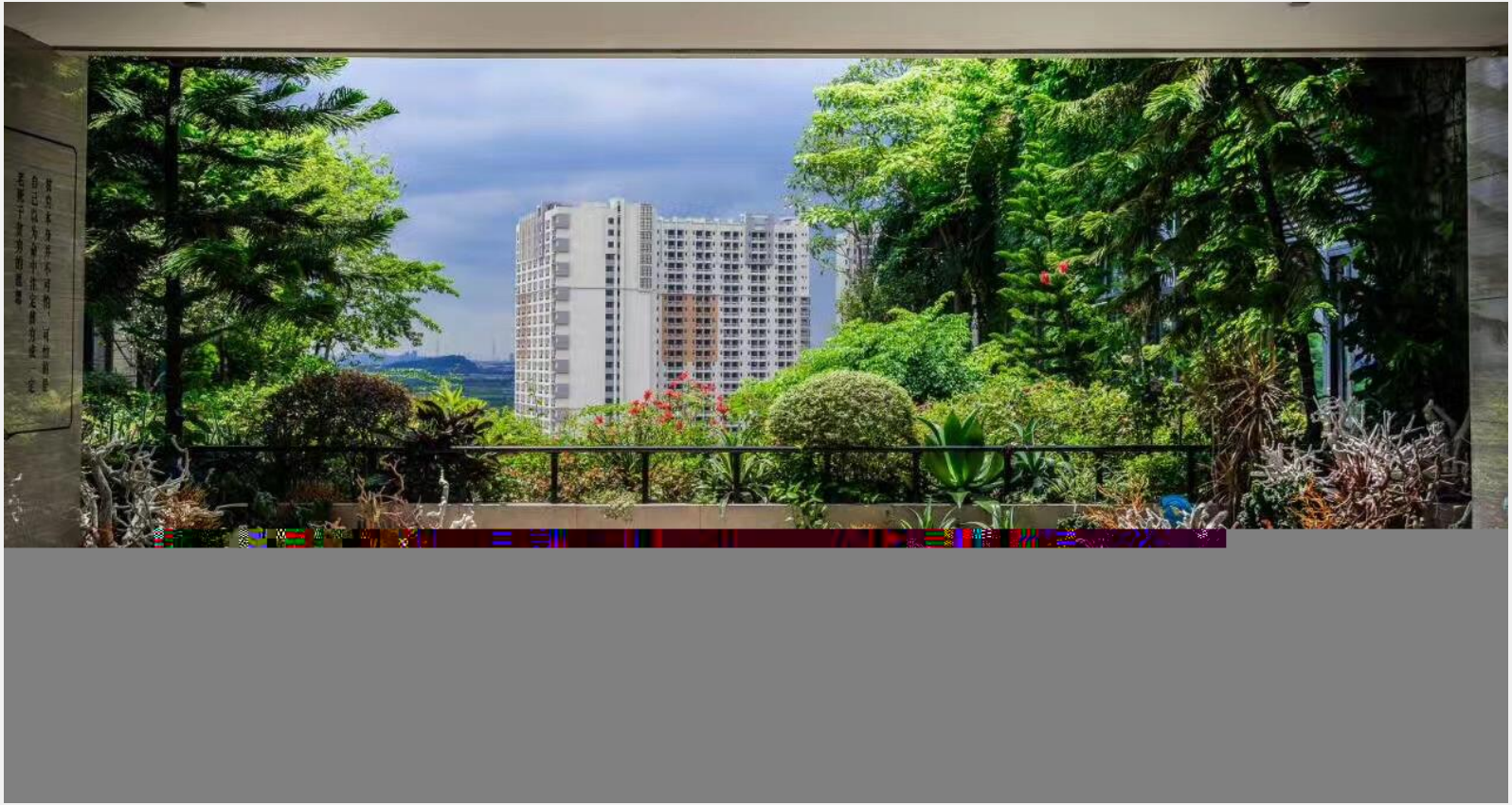
营造一个好的空间有好多要素，其中很重要的三个：

1、密实的背景。

2、宽敞的草坪空间。

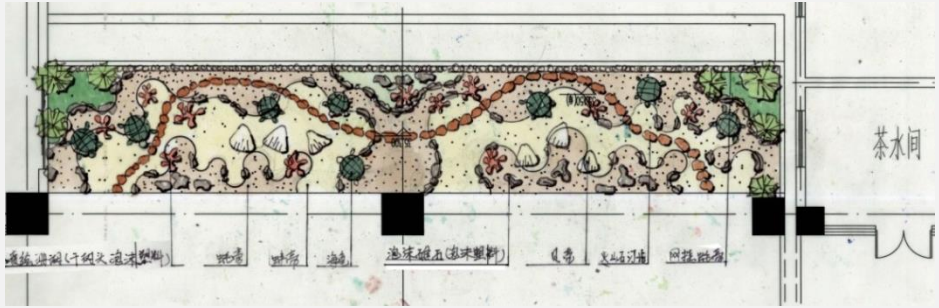
3、新颖、精致、亮丽的亮点。

• 实例分析1：碧桂园总部大楼九楼阳台---海底世界

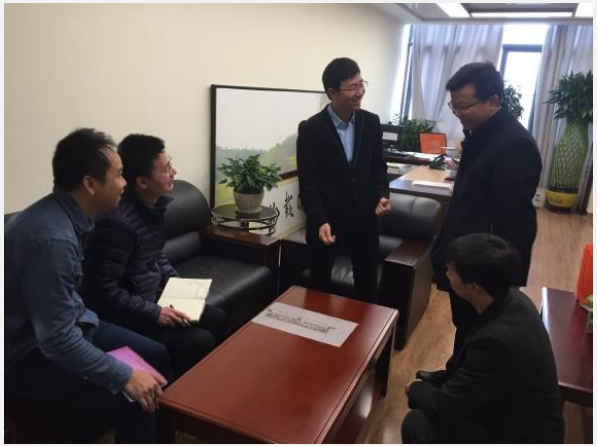


- 案例分析：碧桂园总部大楼九楼阳台---海底世界

- 1、方案及意向



- 设计方案图



- 设计意向：海底世界

内部资料 严禁外传

- 2、分工和材料准备

园建部分：A、雨水排水工程。

B、人工朔石

装饰部分：A、海洋饰品的选择及采购。

（海龟、珊瑚、海鱼、贝壳等）

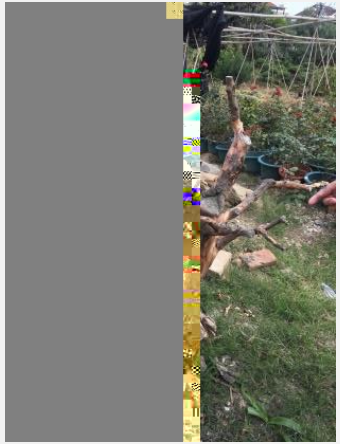
B、绘制

绿化部分：A、树根树枝做珊瑚。

B、贝壳蚝壳收集采购。

C、植物的选用及采购。

• 材料制作、收集



• 枯树头（豪园苗圃）

干枝（豪园苗圃剪下的枯枝）

树根（农场、西苑阴棚）

蚝壳（苗圃部、工程部收集）

卵石（豪园苗圃工程剩余料）

• 装饰部利用晚上休息时间在捡来的卵石上画鱼

• 材料制作过程

树根去皮、优化、打磨

挖洞，挖孔拼接、

调整固定

• 珊瑚意向图片

到石漆公司学习取经

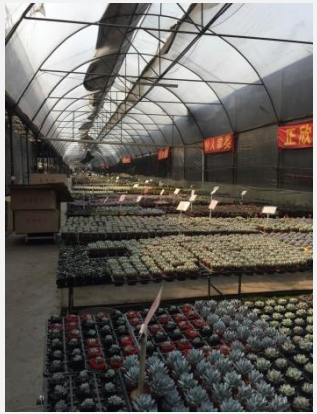
购买材料和工具

自己喷漆加工

摆火山石

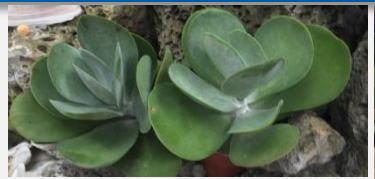
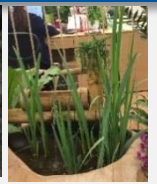
摆汀步

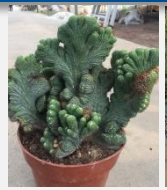
摆”树根珊瑚“，配植物

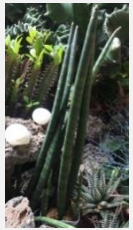


植物采购

选用植物





编号	名称
1	野牡丹
2	凤凰（大）
3	佛甲草
4	虎须
5	枫叶蓼
6	宫灯长寿
7	长寿花
8	绿萝
9	大叶碧玉
10	豹纹竹芋
11	新飞羽
12	一帆风顺
13	如意
14	红梅
15	石花
16	法国香水
17	无刺山影140
18	无刺山影180
19	帝国缬化
20	春峰
21	大将军140
22	大将军120
23	帝国缬化180
24	春峰缬化120
25	红龙骨
26	双飞蝴蝶90
27	双飞蝴蝶120
28	唐印
29	不夜天
30	棒叶福娘
31	十二镐
32	澳湖树
33	多肉
34	江户紫
35	姬凤梨
36	赤红城
37	黄金万年草

1	金麒麟大
2	金麒麟小
3	彩春风
4	运费
5	欧月
6	凤梨大
7	凤梨小
8	玉珊瑚
9	七彩马尾铁大
10	七彩马尾铁小
11	铜钱草
12	西草
13	花叶芦苇
14	鸢草
15	欧月
16	金边草
17	海棠
18	佛甲草
19	珊瑚柱
20	红龙骨
21	圆角兰
22	红龙骨（小）
23	海南洒金
24	红龙骨230
25	海棠

总部大楼九楼阳台-海底世界

• 成本统计

编号	名称	单位	数量	单价	金额	日期
1	油漆	桶	1	480	480	2017.3.2
2	油费	——	1	400	400	2017.3.2
3	蚝壳	袋	5	330	1650	2017.3.2
4	16厘铁丝杆	条	2	5	10	2017.2.28
5	6厘铁丝杆	条	2	3.5	7	2017.2.28
6	麻花绳6号	支	1	3.5	3.5	2017.2.28
7	麻花绳8号	支	1	6.5	6.5	2017.2.28
8	麻花绳12号	支	1	10	10	2017.2.28
9	1号铁钉	斤	1	6	6	2017.2.28
10	18号铁钉	打	2.5	3.5	9	2017.2.28
11	手套	打	1	13	13	2017.2.28
12	2.2寸装饰钉	斤	1	5	5	2017.2.28
13	钢刷	把	10	33	330	2017.3.3
14	喷枪	支	1	100	100	2017.3.2
15	石漆	75KG	2	240	480	2017.3.2
16	石漆	25KG	1	100	100	2017.3.2
				小计	3610	

3610元

其它						
编号	名称	单位	数量	单价	金额	日期
1	熨斗形刷子	个	2	5.6	11.2	2017.3.4
2	白水泥	袋	6	35	210	2017.3.5
3	铁铲	个	1	20	20	2017.3.5
4	石汀步石大	块	24	40	900	2017.3.2
5	石汀步石大	块	26	30	700	2017.3.2
	红白蓝帆布	块	1	220	220	2017.3.5
	勺子	只	1	220	22	2017.3.5
	仿真鱼	袋	1	218	218	2017.3.5
	珊瑚枝	条	29	10	290	2017.3.5
	大树头	个	6	——	——	2017.3.6
	小树头	个	16	——	——	2017.3.7
	火山石	吨	0.5	——	——	2017.3.8
	黄金沙	包	10	——	——	2017.3.9
					2591.2	

2591.2元

植物						
编号	名称	单位	数量	单价	金额	日期
1	野牡丹	棵	10	30	300	2017.3.3
2	凤凰（大）	棵	4	30	120	2017.3.3
3	佛甲草	棵	10	3.5	35	2017.3.3
4	虎须	棵	6	10	60	2017.3.3
5	枫叶葵	棵	5	18	90	2017.3.3
6	宫灯长寿	棵	2	18	36	2017.3.3
7	长寿花	棵	15	10	150	2017.3.3
8	绿萝	棵	6	12	72	2017.3.3
9	大叶翠玉	棵	5	8	40	2017.3.3
10	豹纹竹芋	棵	3	20	60	2017.3.3
11	新飞羽	棵	6	12	72	2017.3.3
12	一帆风顺	棵	15	13	195	2017.3.3
13	如意	棵	10	23	230	2017.3.3
14	红梅	棵	4	6	24	2017.3.3
15	石花	棵	2	16	32	2017.3.3
16	法国香水	棵	2	20	40	2017.3.3
17	无刺山影140	棵	3	15	45	2017.3.3
18	无刺山影180	棵	1	25	25	2017.3.3
19	帝国缬化	棵	2	38	76	2017.3.3
20	春峰	棵	2	9	18	2017.3.3
21	大将军140	棵	2	10	20	2017.3.3
22	大将军120	棵	1	8	8	2017.3.3
23	帝国缬化180	棵	2	15	30	2017.3.3
24	春峰缬化120	棵	2	7	14	2017.3.3
25	红龙骨	棵	2	9	18	2017.3.3
26	双飞蝴蝶90	棵	1	6	6	2017.3.3
27	双飞蝴蝶120	棵	2	8	16	2017.3.3
28	唐印	棵	2	6	12	2017.3.3
29	不夜天	棵	3	12	36	2017.3.3
30	棒叶福娘	棵	2	10	20	2017.3.3
31	十二福	棵	8	5	40	2017.3.3
32	麦湖树	棵	2	9	18	2017.3.3
33	多肉	棵	10	5	50	2017.3.3
34	江户紫	棵	3	3.5	10.5	2017.3.3
35	姬凤梨	棵	22	4	88	2017.3.3
36	赤红城	棵	2	8.5	17	2017.3.3
37	黄金万年草	棵	11	3.5	38.5	2017.3.3
1	金麒麟大	棵	2	200	400	2017.3.5
2	金麒麟小	棵	6	80	480	2017.3.5
3	彩春风	棵	12	60	720	2017.3.5
4	运费	——	——	——	150	2017.3.5
5	欧月	棵	5	60	300	2017.3.5
6	凤梨大	棵	6	15	90	2017.3.5
7	凤梨小	棵	4	9	36	2017.3.5
8	玉珊瑚	棵	6	15	90	2017.3.5
9	七彩马尾铁大	棵	3	130	390	2017.3.5
10	七彩马尾铁小	棵	4	60	240	2017.3.5
11	铜钱草	棵	4	4	16	2017.3.5
12	西草	棵	2	7	14	2017.3.5
13	花叶芦苇	棵	2	6	12	2017.3.5
14	冢草	棵	2	6	12	2017.3.5
15	欧月	棵	3	95	285	2017.3.4
16	金边草	棵	4	7.5	30	2017.3.5
17	海棠	棵	30	7	210	2017.3.5
18	佛甲草	棵	4	10	40	2017.3.5
19	珊瑚柱	棵	65	2	130	2017.3.5
20	红龙骨	棵	13	4	52	2017.3.5
21	圆角兰	棵	20	2	40	2017.3.5
22	红龙骨（小）	棵	8	2	16	2017.3.5
23	海南酒金	棵	4	8	32	2017.3.5
24	红龙骨230	棵	2	18	36	2017.3.5
25	海棠	棵	30	7	210	2017.3.5
					6793	

6793元

• 人工

1、做树根及喷漆：工人3人；
176*3*10=5280

2、摆设种植:工人12人3日；

176*12*3=6336

共：11616元

元素材料	植物	装饰材料	人工成本	总额
3610	6793	2591.2	11616	24610.2

- 实例分析2：

惠州润杨溪谷温泉酒店一些亮点的做法

沙田温泉城亮点

电缆井上画白底红鲤鱼画

电缆井上画白底黑鲤鱼画

鲤鱼参考图片

大地形草皮突显地形

靠建筑下楼梯处，阴暗地方，用周边捡起来的黄石子做旱景，再配上植物。

电缆盖上画天坑瀑布，突显生机

干树头做森林主题小景

井盖和配电箱的处理

- 水与岸分离，视觉弱化

- 荷花金鱼图，与植物结合成一体

- 突然发现一物------小松鼠

- 荷花金鱼图，与植物结合成一体

- 根据周边的植物绘画图案，让电箱像变色龙一样“隐藏“起来。

- 在北方，我们依然会继续画画的形式，但是根据当地人文文化，定好主调后进行绘画。

- 实例分析4：

亮点上关于鲤鱼的做法

鲤鱼的制作

灵感来源

模型

白水泥倒型、

上色

1、网上采购模型

石头彩绘鱼(溆浦碧桂园)

意向图片

选石头绘画

上色

保鲜膜打包

包 装

定位摆设

铺石子、绿化、饰件

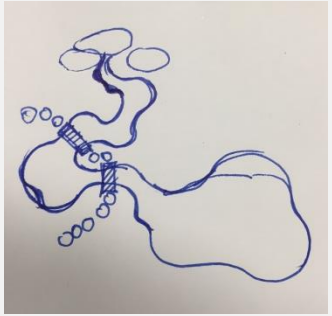
- 实例分析5：

自然旱池的施工及绿化配植

自然旱池的施工

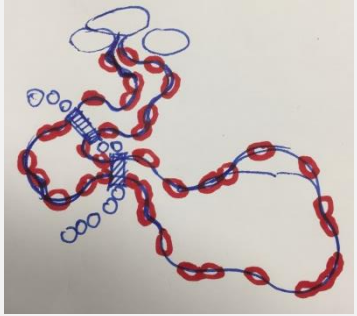
- 太仓娄城碧桂园

- 自然旱池是模拟小溪、小湖，依照参考大自然植被，做到色彩丰富、细腻精致的景观做法。



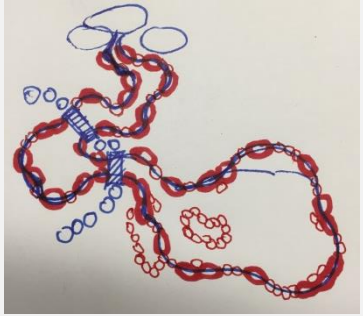
1、画线

注：河流弯曲多变化、湖岸 线平缓大气。



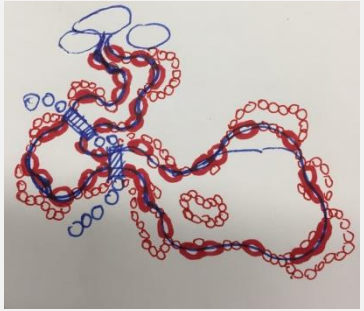
2、大卵石摆放

注：取现场大卵石，不等颗数不等距离隔断，平摆、嵌入土里。



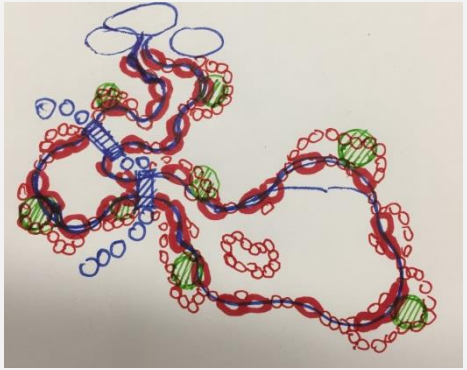
3、中小卵石摆放

注：取现场中小卵石，在隔断中间摆卵石，平摆、嵌入土里。



4、中小卵石收边、围边线

注：用中小卵石，在大卵石前随机摆卵石，围植物槽。（注意草皮外轮廓线）

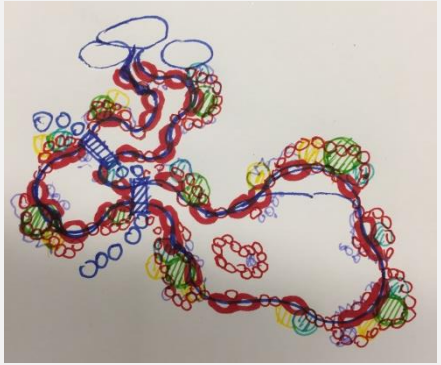


5、定组团位置，种植高主调植物

注：主调植物相邻范围内尽量统一，取有特点、成活率植物为首选。

6、完善组团、相应过度

目的：增加色彩、补充绿化量、完成驳岸植被连贯性。



7、增加自然、收边收口

用叶色细腻、不空脚攀藤等植物（如：花叶络石、花叶常春藤、矾根等）收植物脚、树头石头缝。

8、旱池石子贴铺。

用黑色雨花石根据弧线组团阻影曲线围边，中间用白色机制石散铺。（用白色水泥固定）

江苏江阴虹桥碧桂园

各地亮点植物选择菜单

2017.3湖南湖北区域亮点植物菜单（春季）

序号	植物名称	参考图片	规格 高度（cm）	规格 冠幅（cm）	参考单价	单位	数量	备注
主调植物								
1	花叶一叶兰							丛植，收石头
[redacted]								

- 主调植物用于确定组团基调和体量

主调、搭配植物

14	金雀		35-40	30	42	棵		
15	八宝景天		15	10		棵		
16	绣球花		30	25		棵		与其他主景组团石头周围，做主景周边衬细叶自然植物收脚
17	金鱼草		20	15		棵		然后长高，可以组团散生层
18	大花六道木		40	40		棵	20	

- 主调、搭配植物可以选择性的用于组团基调或者过度位置运用

慎用植物

36	满天星		25	20		棵	15	不易过冬
27	西洋杜鹃		0.3	0.25		棵		颜色暗，颜色生硬。适合小组团后面
8	野牡丹		30	25		棵		自然、桃色，生性野，注意空间，脚下、周边用耐阴、常年生植物收脚
31	银边吊兰		25	20	8.5	棵		不能过冬
								不好养护、不

- 慎用品种是有其他可以代替品种时尽量少用或不用，慎重使用

收边角植物

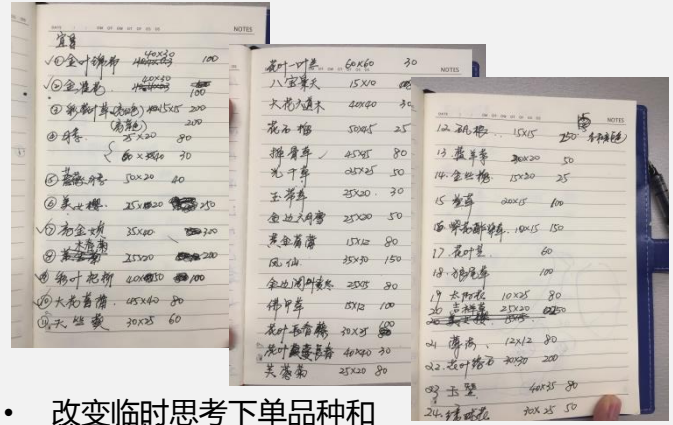
42	佛甲草		15	12		棵		
43	薄荷		18	15	13	棵		种于石缝、水边、高脚露土、散种石丛等
44	雅乐之舞		25	20	32	棵		用于跳色、增加自然感，种于石缝、高脚露土等
45	花叶长春藤		30	25		棵		用于增加自然感，种于石缝、水边、高脚露土、散种石丛等（注意不要暴晒）
								用于跳色、增

- 收边植物只要用用吐色细腻、不空脚攀藤等植物（如：花叶络石、花叶常春藤、矾根等）收植物脚、树头石头缝于最后收口（吐色细腻、不空脚攀藤等植物）收植物脚、树头石头缝

多肉植物植物（慎用，售楼部前后当眼近人处用）

59	十二卷		10	10	13	棵	20	
60	水晶波露		15	15	30	棵	20	
61	虹芝玉		10	10	28	棵	20	
62	不夜城		25	15	31	棵	20	

- 多肉植物在内地少用，有时候项目要求或者刚过春，离秋冬还有很长时间。一般只种售楼部门边或者游泳池跌水池边。



- 改变临时思考下单品种和数量的情况。

关于营造亮点的一些思考

（　　）

1、生物：

飞禽走兽、鸟鱼虫蛇

2、植物：
树木花草、枯枝败叶、

3、天然素材：
山川湖海、金木水火土
A、 石材 泰山石、英石、太湖石、灵璧石、黄蜡石、 麻石、雨花石、汉白玉 机制石、河石河沙、沙米等

B、陶瓷、陶罐；

4、金属：

5、其他： 动态材料

行人、影像、音乐等

草地音乐会公园

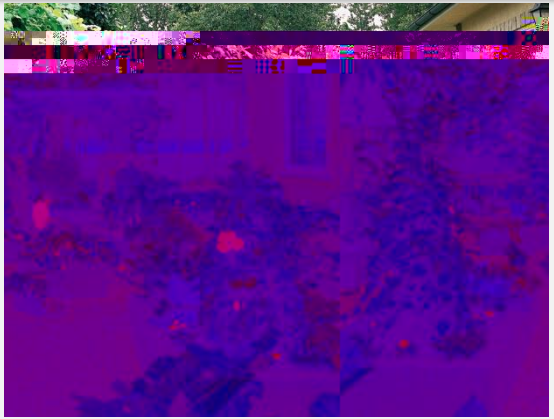
[redacted]

A 河卵石，摆成小溪流形状，弯曲自然。

B 自然野趣造景。

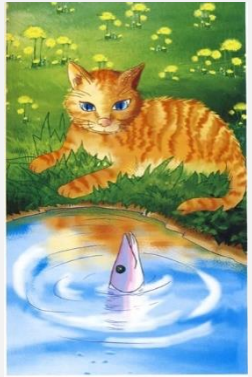
C 小动物趣味摆设，小松鼠喝水、小刺猬找吃、青蛙晒太阳等。

屋顶、天台菜地



A、成语故事情景

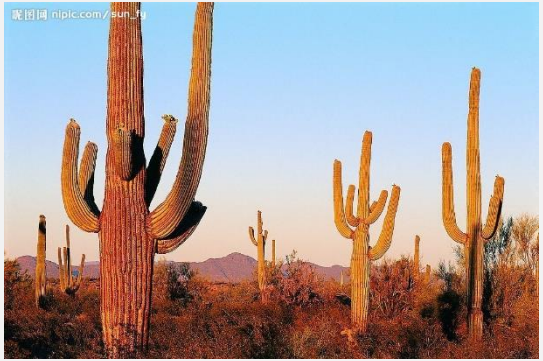
“ ” “ ” “ ” “ ”



B、植物区域情景。

专划一个区，塑造“沙漠风云”沙漠植物、骆驼群

沙漠风云



碧桂园 希望社会因我们的存在而变得更加美好！

感谢聆听！