

智能建造工程系2020-2022年社会服务到账额一览表

| 序号 | 项目名称                       | 服务类型 | 完成时间     | 实际收入<br>(元) |
|----|----------------------------|------|----------|-------------|
| 1  | 智能爬架BIM族库搭建                | 技术服务 | 2021年12月 | 20000       |
| 2  | 智能建造专业课程体系建设研究             | 技术服务 | 2022年11月 | 100000      |
| 3  | 广东誉满工程有限公司钢结构设计            | 技术服务 | 2022年5月  | 50000       |
| 4  | 惠州博罗县长宁镇青云书室及青云书亭（毛坯）工程    | 造价咨询 | 2022年9月  | 2980.72     |
| 5  | 邦山村农贸市场建设工程（一期）工程咨询        | 造价咨询 | 2022年9月  | 7183.09     |
| 6  | 邦山村农贸市场建设工程（二期）工程咨询        | 造价咨询 | 2022年1月  | 3687.00     |
| 7  | 西苑加建住宅                     | 造价咨询 | 2022年9月  | 4853.01     |
| 8  | 丁堡镇穿镇河道提升项目（绿道部分）          | 造价咨询 | 2022年9月  | 6010.31     |
| 9  | 丁堡镇穿镇河道提升项目（栈道部分）          | 造价咨询 | 2022年9月  | 6928.84     |
| 10 | 丁堡镇穿镇河道一河两岸雨污分流管道项目        | 造价咨询 | 2022年9月  | 1077.70     |
| 11 | 丁堡桥改造项目                    | 造价咨询 | 2022年9月  | 522.93      |
| 12 | 洁特生命科学(广州)产业园智能制造及智能仓储建设项目 | 造价咨询 | 2022年10月 | 30000.00    |
| 13 | 惠州博罗县长宁镇青云书室及青云书亭（毛坯）工程    | 预算编制 | 2022年9月  | 2980.72     |
| 14 | 邦山村农贸市场建设工程（一期）工程咨询        | 预算编制 | 2022年9月  | 7183.09     |
| 15 | 邦山村农贸市场建设工程（二期）工程咨询        | 预算编制 | 2022年12月 | 3687.00     |
| 16 | 西苑加建住宅                     | 预算编制 | 2022年9月  | 4853.01     |
| 17 | 丁堡镇穿镇河道提升项目（绿道部分）          | 预算编制 | 2022年9月  | 6010.31     |
| 18 | 丁堡镇穿镇河道提升项目（栈道部分）          | 预算编制 | 2022年9月  | 6928.84     |
| 19 | 丁堡镇穿镇河道一河两岸雨污分流管道项目        | 预算编制 | 2022年9月  | 1077.70     |
| 20 | 丁堡桥改造项目                    | 预算编制 | 2022年9月  | 522.93      |
| 21 | 洁特生命科学(广州)产业园智能制造及智能仓储建设项目 | 预算编制 | 2022年10月 | 30000.00    |
| 22 | 云城天地项目幕墙工程                 | 预算编制 | 2022年11月 | 15000.00    |
| 23 | 云城天地项目土建总承包工程              | 预算编制 | 2022年12月 | 30000.00    |
| 24 | 扬韬科技广场改造项目钢结构工程            | 预算编制 | 2022年11月 | 3000.00     |
| 25 | 连南养猪场工程                    | 预算编制 | 2022年11月 | 10000.00    |
| 26 | 梅州-新洲村项目茶厂改造工程             | 预算编制 | 2023年3月  | 6189.78     |
| 27 | 上仓村新时代文明实践站（毛坯）            | 预算编制 | 2023年3月  | 1367.21     |
| 28 | 上仓村景观工程                    | 预算编制 | 2023年3月  | 9245.84     |
| 29 | 里水绿地四期预算审核                 | 造价咨询 | 2020年7月  | 42000.00    |
| 30 | 江门侨康药房预算编制                 | 造价咨询 | 2020年5月  | 700.00      |
| 31 | 广州立白企业综合科技园区项目一期结算审核       | 造价咨询 | 2020年8月  | 15000.00    |
| 32 | 恒大安装工程概算编制                 | 造价咨询 | 2020年8月  | 3000.00     |
| 33 | 广州市白云区太和镇白山村客家坞（商业开发）建设工程  | 造价咨询 | 2020年11月 | 10000.00    |
| 合计 |                            |      |          | 441990.03   |

1. 立项省级产教融合创新平台

广东省教育厅

粤教科函〔2023〕9号

广东省教育厅关于公布 2023 年度普通高校  
重点科研平台和项目立项名单的通知

各有关高校：

为深入贯彻落实党的二十大精神，贯彻落实习近平总书记关于教育的重要论述，加快推进我省创新驱动发展战略，建设教育强省和更高水平科技创新强省，2023 年省教育厅组织开展普通高校重点科研平台和项目的遴选工作。经学校推荐、省教育厅审核和组织专家评审，现将批准立项的 2023 年度普通高校重点科研平台和项目（见附件）下达各高校。

请各高校按照国家和省相关科研平台项目管理办法，统筹安排项目资金，督促项目承担人按照项目申请书开展研究工作，协助解决项目实施过程中遇到的困难和问题，加强项目管理和经费使用管理，确保研究项目如期完成目标任务。

附件：2023 年度广东省普通高校科研重点平台和项目立项名单



|                      |             |                    |            |     |
|----------------------|-------------|--------------------|------------|-----|
| 20                   | 2023CJPT020 | 中医药康养产教融合创新平台      | 顺德职业技术学院   | 杨文豪 |
| 21                   | 2023CJPT021 | “云数据+智慧健康校园”信息共享平台 | 广东岭南职业技术学院 | 崔丽娜 |
| 22                   | 2023CJPT022 | 农村电商产教融合创新平台       | 广州南洋理工职业学院 | 张剑  |
| 23                   | 2023CJPT023 | 数字孪生智慧建造工程技术创新平台   | 广州城建职业学院   | 曹春华 |
| 24                   | 2023CJPT024 | 智能建造产教融合创新平台       | 广东碧桂园职业学院  | 王斌  |
| 5.广东省普通高校哲学社会科学重点实验室 |             |                    |            |     |

2. 为合作企业开展技术服务，到款额近 50 万元。

## 《智能建造专业课程体系建设研究》 课题委托协议

委托方（甲方）： 广州云蝶科技有限公司

受托方（乙方）： 广东碧桂园职业学院

2023 年 2 月

### 六、课题费用

本协议项下的课题费总计人民币 10 万元（拾万元整）。自本协议签订之日

3

起 5 个工作日内，甲方向乙方支付 5 万元课题费。2023 年 3 月 15 日底前，乙方将课题相关报告和资料提交给甲方，评审验收后 5 个工作日内，甲方向乙方支付剩余 5 万元课题费。未来双方可根据项目试点及运行情况，另行协商增加课题经费。乙方每次收到甲方课题费后，向甲方开具正式发票。



# 国内支付业务付款回单

客户号: 575342471 日期: 2023年04月17日  
付款人账号: 706873606034 收款人账号: 2018023809200088531  
付款人名称: 广州云蝶科技有限公司 收款人名称: 广东碧桂园职业学院  
付款人开户行: 中国银行广州番禺石壁支行 收款人开户行: 中国工商银行

金额: CNY100,000.00  
人民币壹拾万元整

报文种类: ibps.101-网银贷记业务报文  
业务类型: C200-汇兑  
业务标识号: 1041000000042023041701931986  
发起行行号: 13035  
发起行名称: 中国银行广州番禺石壁支行  
收支申报号:  
业务编号: OBSS000727355676GIR.00000000000000  
接收行行号: 102100099996  
接收行名称: 中国工商银行  
扣账账号:  
扣账户名:  
用途: 中国工商银行股份有限公司清远清城支行  
附言: 支付服务费用



如您已通过银行网点取得相应纸质回单, 请注意核对, 勿重复记账!  
交易机构: 13035 交易渠道: 网上银行 交易流水号: 138503596-485 经办:  
回单编号: 2023041773250521 回单验证码: 242R3BS79UJB 打印时间: 打印次数: 次

合同编号:

## 技术委托合同书

项目名称: 智能爬架 BIM 族库搭建  
项目委托方(甲方): 广东博昇建筑科技有限公司  
项目受托方(乙方): 广东碧桂园职业学院  
签订时间: 2021 年 08 月 01 日  
签订地点: 广东省佛山市顺德区北滘镇碧桂园第二工作区  
起止年限: 2021 年 08 月-2022 年 03 月



本合同甲方委托乙方研究开发智能爬架 BIM 族库搭建，并支付研究开发经费和报酬，乙方接受委托并进行此项研究开发工作。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

#### 第一条 本合同研究开发项目的要求

1. 技术目标：开发出一种适用博昇公司的爬架 BIM 构件库，具有可参数化、实用性等特点，且适配博昇公司现有爬架产品。

##### 2. 技术内容：

本项目主要针对以下几个主要方面展开研究：

(1) 爬架构件族库要求是参数化的，数据包括：名称参数，尺寸参数，新旧参数，成本参数，图纸参数，SAP 参数，材质参数等。

(2) 爬架构件族库，涵盖博昇所有爬架标准构件的类型及规格。爬架非标构件通过新增实例，修改族参数，可满足设计需求。

(3) 爬架构件族库具有清晰且明确的建模基准平面。

##### 3. 技术方法和路线：

(1) 前期，双方合作研究、论证方案的可行性，双方共同签字。

(2) 甲方利用公司长期生产经营活动中形成的技术积累，提供现有技术相关资料。

(3) 乙方利用自身的技术优势，对项目予以必须的技术支持和研究创新，如有特殊合作内容，可另附协议。

(4) 申请科技成果鉴定和专利。

4. 合作期限：2021 年 08 月-2022 年 03 月。



中国农业银行  
AGRICULTURAL BANK OF CHINA

#### 账户交易明细回单

|        |        |                    |           |                        |
|--------|--------|--------------------|-----------|------------------------|
| 币种：人民币 |        | 交易日期：2021年12月23日   |           |                        |
| 凭证号：   | 0      | 日志号：               | 262800916 |                        |
| 转出方    | 户名：    | 广东博昇建筑科技有限公司       | 户名：       | 广东碧桂园职业学院              |
|        | 账号：    | 44-477201040016253 | 账号：       | 2018023809200088531    |
|        | 交易行    | 佛山顺德碧桂支行营业部        | 交易行       | 中国工商银行股份有限公司<br>清远清城支行 |
| 金额     | 小写     | ¥20000.00          |           |                        |
|        | 大写     | 贰万元整               |           |                        |
| 交易用途：  | 225MSN |                    |           |                        |
| 受理渠道：  | 数据中心发起 |                    |           |                        |
| 摘要：    | 行外汇出   |                    |           |                        |



重要提示

此回单仅可重复打印 请仔细核对 勿需重复转账

044002000104 广东增值税普通发票 No 24915170 044002000104 24915170 开票日期: 2021年11月30日

机器编号: 493925359707

购买方名称: 广东省欣欣乡村建设有限公司 纳税人识别号: 91441881MA55L3WK01 地址、电话: 开户行及账号:

密区: 031>287<5>2+3+\*579\*7>2586\*64 1<-//946>-/2<\*/4/-6\*--75941 /5082/5--6\*20-\*99\*<-8+--\*</> 700324308501>5>>0646/66<<417

| 货物或应税劳务、服务名称 | 规格型号           | 单位 | 数量 | 单价             | 金额        | 税率 | 税额      |
|--------------|----------------|----|----|----------------|-----------|----|---------|
| *非学历教育服务*培训费 |                |    |    |                | 31510.08  | 1% | 315.10  |
| 合计           |                |    |    |                | ¥31510.08 |    | ¥315.10 |
| 价税合计(大写)     | 叁万壹仟伍佰玖拾伍圆壹角捌分 |    |    | (小写) ¥31825.18 |           |    |         |

销售方名称: 广东碧桂园职业学院 纳税人识别号: 524400003105484933 地址、电话: 广东省清远市清城区东城街道碧桂园2号0763-3918007 开户行及账号: 工商银行清远清城支行2018073806200088531

收款人: 刘珊珊 复核: 韦洁 开票人: 陈伟雄

校验码 11763 87910 74 智能建造产业技师培训费

524400003105484933 发票专用章

## 造价咨询业务委托协议书

吉外委 W2022-

甲方: 广州市吉光工程造价咨询有限公司

乙方: 广东碧桂园职业学院

甲方委托乙方负责云城天地项目幕墙和土建总包工程、扬韬科技广场改造项目钢结构工程等项目的招标控制价编制, 按业主要求提供咨询服务。

一、甲方责任:

- 1、及时提供工程图纸和造价咨询业务所需的相关资料;
- 2、协助乙方与业主、设计等相关单位联系;
- 3、按约定及时支付乙方报酬。

二、乙方责任:

1、按约定时间和质量要求完成所委托的工作, 在项目甲方要求的时间内提交成果文件, 并提交成果文件电子版一份。

2、保证成果文件的准确率, 误差率在业主要求的范围以内, 详见附件 2, 若误差超出业主要求, 同意按业主支付扣减咨询费的比例扣减劳务费。

3、严守职业道德, 保守商业秘密, 对甲方提供的资料妥善保管, 工作结束后及时归还甲方。

三、报酬标准:

劳务费按照所收咨询费税后 40%\*0.8 计算。

四、支付方式:

乙方完成成果文件交甲方并经业主认可后 10 日内支付报酬的 50%, 收到业主款后 10 天内结清余款。乙方提取劳务费需提供相应的发票。

五、其他:

本协议一式二份。甲、乙双方各执一份。

甲方: (盖章)  
法定代表人: (签字)  
委托代理人: (签字)  
日期:

乙方: (盖章)  
法定代表人: (盖章)  
委托代理人: (签字)  
日期: 2022.11.1

# 造价咨询业务委托协议书

甲方：广州市吉光工程造价咨询有限公司

乙方：广东碧桂园职业学院

甲方委托乙方负责甲方指定的广东省内乡村振兴项目进行专项造价咨询服务，按业主要求提供咨询服务。

## 一、甲方责任：

1、按约定及时支付乙方报酬。

## 二、乙方责任：

1、按约定时间和质量要求完成所委托的工作，单个工程自收到甲方任务指令及收齐相关工程资料包括有效电子文档之日起计 10 个工作日内完成初稿。多个工程同时委托，根据实际项目予以调整。

2、严守职业道德，保守商业秘密，对甲方提供的资料妥善保管，工作结束后及时归还甲方。

## 三、报酬标准：

乙方收费按甲方收到的咨询费的 90% 计算，开具相应的增值税专用发票并承担相应的税费。

## 四、支付方式：

甲方收到业主广东振欣建筑工程有限公司支付的咨询费后 7 日内，按照乙方的分配比例支付。乙方同时开具相应的技术服务发票支取费用。

## 五、其他：

本协议一式二份。甲、乙双方各执一份。

甲方（公章）：  
负责人：李建原  
日期：2023.1.2

乙方（公章）：  
负责人：李  
日期：2023.1.2

3. 提供 BIM、3D 打印技术服务，帮助企业申报的科技成果鉴定为省内领先。

附件 1

## 科技成果鉴定申请表

粤建协鉴字（ ） 号

成 果 名 称：便拆式高周转回顶支撑体系施工技术

完 成 单 位：广东博嘉拓建筑科技有限公司、广东  
碧桂园职业学院

申 请 鉴 定 单 位：广东博嘉拓建筑科技有限公司  
(盖章)

申 请 鉴 定 日 期：2021 年 8 月 10 日

申请组织鉴定单位：广东省建筑业协会

### 主 要 研 制 人 员 名 单

科技成果名称：便拆式高周转回顶支撑体系施工技术

| 序号 | 姓 名 | 性别 | 出生年月    | 技术职称  | 文化程度<br>(学位) | 工 作 单 位       | 对成果创造性<br>贡献 | 签名  |
|----|-----|----|---------|-------|--------------|---------------|--------------|-----|
| 1  | 魏永伟 | 男  | 1985.05 | 工程师   | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 决策实施         | 魏永伟 |
| 2  | 杨明  | 男  | 1972.06 | 高级工程师 | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 提出方案         | 杨明  |
| 3  | 张峰  | 男  | 1985.06 | 高级工程师 | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 技术管理         | 张峰  |
| 4  | 李江涛 | 男  | 1976.07 | 高级工程师 | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 课题总结         | 李江涛 |
| 5  | 王斌  | 男  | 1983.08 | 高级工程师 | 博士           | 广东碧桂园职业学院     | 科技查新办理       | 王斌  |
| 6  | 陈伟  | 男  | 1996.12 | 助理工程师 | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 关联单位协调       | 陈伟  |
| 7  | 薛峰  | 男  | 1991.04 | 工程师   | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 技术指导         | 薛峰  |
| 8  | 段瀚  | 男  | 1988.02 | 无职称   | 博士           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 实施指导         | 段瀚  |
| 9  | 黄其蕃 | 男  | 1989.08 | 无职称   | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 文献查阅研究       | 黄其蕃 |
| 10 | 罗扬健 | 男  | 1991.10 | 助理工程师 | 本科           | 广东博嘉拓建筑科技有限公司 | 工程进度         | 罗扬健 |
| 11 | 李森萍 | 男  | 1989.08 | 工程师   | 硕士           | 广东碧桂园职业学院     | 模型制作         | 李森萍 |
| 12 | 朱冬飞 | 男  | 1988.11 | 工程师   | 硕士           | 广东碧桂园职业学院     | 文献查阅研究       | 朱冬飞 |

### 鉴定委员会意见

2021年9月4日,广东省建筑业协会组成鉴定委员会,在广州市组织召开了“便拆式高周转回顶支撑体系施工技术”科技成果鉴定会,该成果由广东博嘉拓建筑科技有限公司、广东碧桂园职业学院完成。鉴定委员会审阅了相关材料,听取了汇报,并进行了质询,经认真讨论,形成如下鉴定意见:

一、提交的鉴定资料齐全,符合科技成果鉴定要求。

二、该成果针对便拆式高周转回顶支撑体系施工技术进行了研究,研制一套便拆式高周转回顶支撑体系,解决施工电梯安装在室内时楼板承载力不足的问题,提高了周转率,加快施工速度,形成了相应的施工技术。

三、该成果在佛山凤桐花园一期项目、肇庆上元塘项目及增城石滩仙塘项目中得到成功应用,取得了较好的经济效益和社会效益。

鉴定委员会认为该成果达到了省内领先水平,一致同意通过科技成果鉴定。

建议进一步完善课题研究,形成相应的施工工法。

鉴定委员会主任:  副主任: 

2021年9月15日