

建筑工程技术品牌专业建设期间建成校内实训基地 5 个

序号	基地名称	负责人	验收结果
1	BIM 协同创新培训中心	范向前	通过
2	建筑信息模型虚拟仿真（VR）实训中心	范向前	通过
3	智能建造产教融合实训基地	王斌	通过
4	建筑机器人施工与培训中心	王斌	通过
5	BIM 测量+GIS 综合实训基地	吕志刚	通过

广东碧桂园职业学院文件

院教字〔2021〕74号

关于公布 2018-2019 学年立项的校级质量工程项目验收结果的通知

院属各单位：

根据学院《关于开展 2021 年度校级质量工程项目结题验收工作的通知》（院教字〔2021〕43 号）要求，学院于 2021 年 7 月 9 日组织校内外专家对 2018-2019 年度立项的校级质量工程项目开展验收工作。

各项目负责人根据专家组意见修改完善，并在学院科研管理平台完成验收材料归档，经教务科研处审核、专家组审议，决定同意《工程造价专业黄大年式教学团队》等 13 个项目通过验收。

附件：2018-2019 学年立项校级质量工程项目验收结果一览表

广东碧桂园职业学院

2021 年 7 月 23 日

附件

2018-2019 学年校级质量工程项目验收结果一览表

序号	项目类型	项目编号	项目名称	负责人	验收结果
1	教学团队	2018TD01	工程造价专业黄大年式教学团队	咸伟	通过
2		2018TD02	酒店管理专业黄大年式教学团队	吴建华	通过
3	技能大师工作室	2018DS01	蔡建原造价技能大师工作室	蔡建原	通过
4	校内实训基地	2018XNJD01	BIM 协同创新培训中心	范向前	通过
5		2018XNJD01	餐厅机器人实训中心	乔柳杨	通过
6	校外实践基地	2018XWJD01	广东腾越建筑工程有限公司建筑工程技术专业实践基地	王春宁	通过
7		2018XWJD01	肇庆市现代筑美家具有限公司建筑装饰工程专业技术实践基地	赵岩松	通过
8	教育教学改革研究与实践项目	2018JG01	基于 PDCA 理论构建广东碧桂园职业学院实践教学质量监控系统的探索	陶泱霖	通过
9		2018JG02	聚焦“专业岗位职务能力”建筑工程测量专项实训课程整合研究	吕志刚	通过
10		2018JG03	基于现代学徒制的高职英语课程教学改革研究——以学前教育专业为例	李璐娜	通过
11		2018JG04	《大学生心理健康教育》课程改革探索	孙东霞	通过
12		2018JG10	聚焦“专业岗位职务能力”背景下课程内容整合研究与实践——以建筑结构基础与钢筋算量课程为例	朱冬飞	通过
13		2018JG11	基于提升学前教育专业学生“职业认同感”的渗透性教育探索	关颖	通过

广东碧桂园职业学院文件

院教字〔2022〕39号

关于公布 2019-2020 学年立项的校级质量工程项目结题验收结果的通知

院属各单位：

根据学院《开展 2022 年度校级质量工程项目结题验收工作的通知》（院教字〔2022〕30 号）精神，学院于 2022 年 12 月 12 日组织校内外专家对 2019-2020 学年立项的校级质量工程项目进行结题验收。

专家组依据课题组负责人汇报及质询情况，同意《建筑信息模型技术应用专业教学资源库》等 15 个项目通过验收。

附件：2019-2020 学年立项校级质量工程项目结题验收结果一览表

广东碧桂园职业学院

2022 年 12 月 14 日

附件

2019-2020 学年立项校级质量工程项目结题验收结果一览表

序号	项目类型	项目编号	项目名称	负责人	验收结果
1	专业教学资源库	2019ZYK01	建筑信息模型技术应用专业教学资源库	范向前	通过
2		2019ZYK02	酒店管理与数字化运营专业教学资源库	吴建华	通过
3	实训基地	2019JD01	建筑信息模型虚拟仿真（VR）实训中心	范向前	通过
4		2019JD02	智能控制技术产教融合实训基地	梁荣新	通过
5		2019JD03	现代物业管理产教融合实训基地	谢意浓	通过
6		2019JD04	智能建造产教融合实训基地	王斌	通过
7	技能大师工作室	2019DS01	李联平精细木工技能大师工作室	李联平	通过
8	教育教学改革研究与实践项目	2019JG01	智能控制技术专业职业能力本位与可持续发展的人才培养模式研究与实践	申耀武	通过
9		2019JG03	信息化背景下的智控专业课程教学改革——以《EPLAN 电气线路设计与布局》课程为例	聂影	通过
10		2019JG04	智能 APP 在酒店管理专业“教学与实训”中的应用研究——以《茶艺与茶文化》课程为例	王建玲	通过
11		2019JG05	基于“三段式”教学酒店管理专业工作岗位群分流深化课程内容优化与实践	周欢欢	通过
12		2019JG08	BIM 建筑信息模型技术与高职土建专业课教学融合研究	刘志忠	通过
13		2019JG11	产教融合环境下分层教学模式在高职院校专业英语教学中的应用研究	胡宝菊	通过

14		2019JG12	基于工程项目驱动下的“三段式”教学组织形式实践探索——以装饰施工与机器人技术应用方向为例	方筱松	通过
15		2019JG15	校企共育人才培养模式下技能应用型规划教材的探索与研究--《建筑设备识图与施工工艺》	张宏宇	通过

广东碧桂园职业学院办公室

2022年12月14日印发

广东碧桂园职业学院文件

院教字〔2023〕42号

关于公布 2020-2021 学年立项的校级质量工程项目验收结果的通知

院属各单位：

根据学院《开展 2023 年度校级质量工程项目结题验收工作的通知》（院教字〔2023〕36 号）精神，学院于 2023 年 12 月 20 日组织校内外专家对 2020-2021 学年立项的校级质量工程项目进行结题验收。

专家组依据课题组负责人汇报及质询情况，同意《奥尔夫音乐教育实训室》等 15 个项目通过验收。

附件：2020-2021 学年立项校级质量工程项目验收结果一览表

广东碧桂园职业学院

2023 年 12 月 22 日

附件

2020-2021 学年立项校级质量工程项目验收结果一览表

序号	项目类型	项目编号	项目名称	负责人	验收结果
1	实践教学示范基地	2021JD01	奥尔夫音乐教育实训室	王丹	通过
2		2021JD02	连锁经营与管理专业产教融合实训基地	于珊珊	通过
3		2021JD03	建筑机器人施工与培训中心	王斌	通过
4		2021JD04	BIM 测量+GIS 综合实训基地	吕志刚	通过
5		2021JD05	广州增城区碧桂园凤凰城中英文幼儿园学前教育专业校外实训基地	李卓	通过
6	教学团队	2021TD01	建筑装饰工程技术专业教学团队	赵岩松	通过
7		2021TD01	数字营销教学团队	于珊珊	通过
8	精品在线开放课程	2021KC01	3DMAX 动画制作	张英	通过
9		2021KC02	智慧酒店基础知识	朱石群	通过
10		2021KC03	酒店专业英语口语	胡宝菊	通过
11		2021KC04	前厅服务	崔淋	通过
12		2021KC05	数字营销	李乐	通过
13	教育教学改革研究与实践项目	2021JG01	高职扩招背景下招生模式探索	方威	通过
14		2021JG02	“三教改革”背景下高职院校学前教育专业教法类课程的教学改革与实践——以《幼儿园活动设计与指导课程为例》	李卓	通过
15		2021JG03	岭南文化在广东高校设计类专业课程建设中的植入与建构	易文芳	通过

1. 建筑机器人BIM技术实训室建设项目合同

广东清远职业学院机器人BIM技术实训室合同

合同编号：BY2020080501

甲方：广东碧桂园职业学院

乙方：广州市柏钰计算机科技有限公司

根据甲方设备采购要求，甲乙双方经过充分协商，甲方向乙方订购BIM技术实训室项目（40+1座）设备及服务，为确保甲乙双方的权利和义务，依据《中华人民共和国合同法》，双方经友好协商，达成如下合同条款：

一、设备采购清单

根据甲方采购要求，乙方向甲方供应的下列设备，设备明细和报价详见下表。

序号	名称	配置	单位	数量	单价	合计
1	广东碧桂园职业学院 BIM技术实训室项目 (40+1座)	BIM技术实训室工程设备建设（具体详见合同附件一）	批	1	643843	643843
合计（元）		人民币：（643843.00元）陆拾肆万叁仟捌佰肆拾叁元整				

二、合同总价

合同总金额：人民币：陆拾肆万叁仟捌佰肆拾叁元整（¥643843.00元）。

合同总金额是设备、运输、及其售后服务等所有含税费用。

在本合同执行期间合同总价不变。

如在项目实施过程中，甲方需要增加设备时，所增加的设备价格以本合同约定的设备单价为准，最后结算时以总提货数量金额为准。

三、交货时间及地点

1、交货时间：合同生效及建设场地符合建设进场条件（课室通电）之日起算30个工作日内。

2、交货地点：广东碧桂园职业学院

四、设备的安装及验收

1、当合同设备到达甲方指定地点，甲乙双方协定时间，乙方技术工程师协助甲方技术人员进行设备的安装与调试。

2、设备安装到位后由乙方书面通知甲方，并按甲方要求递交所有验收所需资料后，双方共同参加验收，于十五个工作日内验收完毕并签定验收报告，若乙方书面通知甲方可进行验收并递交齐全验收所需资料十五个工作日内，甲方无正当理由拒绝验收的，视为

验收合格。

五、付款方式

1. 设备安装调试完后，甲方凭乙方提供的合法有效的增值税专用发票、结算书等有关资料在30个工作日内向乙方支付合同设备总价的【95】%（即人民币：【611650.85】元）。

2. 余下【5】%（即人民币：【32192.15】元）作为设备质保金，在设备验收合格满【12】个月后，30个工作日内向乙方无息支付质保金。

3. 乙方收款账户信息如下：

户名：广州市柏钰计算机科技有限公司

账号：441165451018001397667

开户行：交通银行股份有限公司广州高科支行

4. 甲方以支票或转账形式支付货款给乙方。

六、合同产品质量保证及售后服务

1、乙方保证合同约定的设备都是原厂生产的全新产品，其质量、规格及技术性能符合采购清单的要求，并提供产品详细参数说明书。

2、乙方严格按照厂家承诺的保修期提供服务。

3、保修期内，乙方负责对所提供的设备进行维修及维护，不再向甲方收取费用，但人为因素（如摔坏，进水，烧坏）、自然因素（如火灾、雷击等）造成的故障除外。

4、乙方提供24小时×365天的全天候客户咨询服务。

5、甲方在不按照乙方或厂家提供的正确使用方法而引致设备故障损坏的，乙方不负责免费保修。

6、甲方擅自改装设备的，乙方不负责免费保修。

7、甲方由于不可抗力，指严重火灾、洪水、台风、地震等自然灾害或战争等外来因素造成的损坏，乙方不负责免费保修。

8、对用户进行免费产品培训：由我司派出专业技术工程师，对所提供的产品进行首次以上免费培训。主要针对产品性能、技术参数、应用技巧等方面进行培训。

七、违约责任

1、乙方在超过约定的交货日期十个工作日后视为乙方未能交付货品，则向甲方支付货款总金额的5%的违约金。

2、乙方交付的货品不符合合同规定的，甲方有权拒收，直到符合标准为止。

- 3、当合同设备到达甲方指定地点后，其质量、规格及技术特征符合合同附件的要求时，甲方不得无理拒收设备。
- 4、甲方无正当理由拒收货品，拒付货款的按合同约定支付期限十个工作日内甲方乙方偿付货款总金额的 5 % 的违约金。
- 5、甲方逾期付款、则每日按合同总金额的万分之三向乙方偿付违约金，直至货款结清之日为止。

八、所有权与风险转移

- 1、在甲方支付（含支票款项到乙方账上）全部货款前，货物的所有权归乙方所有。如甲方未能按合同约定的付款期限履行付款义务的，乙方有权以任何方式将货物收回，甲方须承担因违约而给乙方造成的经济损失，包括但不限于违约金、收回货物的运费及其他费用等。
- 2、货物的风险责任自甲方收到货物之日起转移至甲方承担。

九、合同终止

如果一方严重违反合同，并在收到对方违约通知书后在 14 天内仍未能改正，违约的一方方可立即终止合同。

十、法律诉讼

签约双方在履行合约中发生争执和分歧，签约双方应通过友好协商解决，如经协商仍不能达成协议时，则由合同签订所在地仲裁机构或向合同签订所在地人民法院提起诉讼。受理期间，签约双方应继续执行合同其余部分。

十一、合同附件为本合同不可分割部分。

十二、本合同未尽事宜，由双方协商或调解解决。

十三、本合同一式肆份，甲方执壹份，乙方执壹份，于合同签订之日生效。

甲方： 乙方：广州恒裕计算机科技有限公司

签约代表： 李翠燕

签约代表：

地址：

地址：广州市天河区天河北路 908 号

电话：

电话：020-38219500

签约时间：

签约时间：

签约地点：广东省广州市

合同编号：BY2020080501 合同附件

合同附件一：

*序号	*商品名称	*品牌	*规格/型号	*单位	*数量	*单价	*合计	备注
1	台式电脑	联想	P328/Core i7-8700 3.0G /16GB DDR4 256G/1TB HD 7200RPM 3.5"SATA3+512GB SSD M.2/GEFORCE GTX1660Ti 6GB DDR6 DVI+DP+HDMI/USB键盘 /USB鼠标/400W电源/DOS/智能云教室/三年有限上门/门到桌安验机服务/23.8寸显示器	套	41	12390	507,990.00	
2	多媒体制讲台		长*宽*高：1100*670*975	张	1	2500	2,500.00	
3	办公商务舒适椅		长*宽*高：55*55*96	张	1	550	550.00	
4	实训桌	定制	定制，长*宽*高：800*700*750 翻转电脑桌（带机箱位）	张	40	1200	48,000.00	
5	制讲升降凳	定制	圆凳子升降凳子旋转凳	张	40	130	5,200.00	
6	教学交互智能平板	互视达	互视达86寸教学交互智能平板一体机 /I7/4GDDR/128SSD/	台	2	18499	36,998.00	
7	音箱	冠叶	A16-8	对	1	1360	1,360.00	
8	功放	冠叶	A16	台	1	1300	1,300.00	
9	无线麦	帝凡U段麦	DF-126	个	1	995	995.00	
10	安装调试费及线材辅材		多媒体线材（电源线、VGA线、音频线等）	套	1	850	850.00	
11	qup宽普六类模块	合资	qup-568G	个	41	35.00	1,435.00	
12	qup宽普面板+底盒	合资	qup-86A-1	个	41	25.00	1,025.00	机柜端
13	qup宽普7FT六类双绞线跳线1.5M	合资	qup-BGS-7	个	45	35.00	1,575.00	桌面端
14	qup宽普10FT六类双绞线跳线3M	合资	qup-BGS-10	个	45	48.00	2,160.00	
15	康普六类屏蔽双绞线	合资		箱	3	1,790.00	5,370.00	
16	宽普六类24口配线	合资	qup-2460-24G	个	2	590.00	1,180.00	
17	宽普理线架	合资	qup-1912	个	3	125.00	375.00	
18	金盾	合资	600*600*1200	台	1	950.00	950.00	
19	系统安装、调试费、前电安装			点	82	70.00	5,740.00	
20	48口千兆交换机	华为	S5700-S2P-SI-AC华为	台	1	5,900.00	5,900.00	
21	安全监控摄像头	TPLINK	TPLINK IPC633	个	1	390.00	390.00	
22	插线板	公牛	8位公牛	个	50	120.00	6,000.00	
23	弱电管线槽及布线辅材			批	1	6,000.00	6,000.00	
合同总金额（人民币元）							643843.00	税率为13%

2. BIM 模型处理工作站电脑、教学交互智能平板设备采购合同

广东碧桂园职业学院 BIM 应用服务中心设备合同							
合同编号: BY2020080503							
甲方: 广东碧桂园职业学院							
乙方: 广州市柏钰计算机科技有限公司							
根据甲方设备采购要求, 甲乙双方经过充分协商, 甲方向乙方订购 BIM 应用服务中心教学设备, 为确保甲乙双方的权利和义务, 依据《中华人民共和国合同法》, 双方经友好协商, 达成如下合同条款:							
一、设备采购清单							
根据甲方采购要求, 乙方向甲方供应的下列设备, 设备明细和报价详见下表。							
序号	名称	品牌	配置	单位	数量	单价	合计
1	BIM 模型处理工作站 (高端电脑)	联想	P328/Core i9-9900 3.1G /16GB*4 DDR4 2666/1TB HD 7200RPM 3.5"+2TB HD 7200RPM 3.5"+512GB SSD M.2/GEFORCE RTX2080 8GB DDR6 /USB 键盘 /USB 鼠标 /400W 电源 /FreeDOS/三年有限上门/门到桌安装验机服务	台	2	23500	47000
2	BIM 模型处理工作站显示器	联想	23.8 寸显示器	台	4	1200	4800
3	BIM 模型处理工作站 (中端电脑)	联想	P328/Core i9-9900 3.1G /16GB*2 DDR4 2666/2TB HD 7200RPM 3.5"+512GB SSD M.2/GEFORCE RTX2080 8GB DDR6 /USB 键盘/USB 鼠标/400W 电源/FreeDOS/三年有限上门/门到桌安装验机服务	台	10	17900	179000
4	BIM 模型处理工作站显示器	联想	23.8 寸显示器	台	20	1200	24000
5	BIM 模型处理移动工作站	DELL	Precision 5540/i79750h/16g/256gssd+2 TSASTA/T1000 4G/WIN10HOME	台	1	17268	17268
6	商务办公高端笔记本	DELL	XPS137390 (二合一版) i705T 白色/171065g7/16G/512GSSD/集显/4K	台	1	16498	16498

7	BIM 模型处理 综合性 笔记本	技嘉	NewAero15-XX/i7-10750H RTX2070SUPER/16G/512GSSD/14HZ	台	1	16498	16498
8	教学交互智能 平板	互视达	互视达 86 寸教学一体机 /i7/4GDDR/128SSD/	台	1	18499	18499
合计 (元)			人民币: (323563.00 元) 叁拾贰万叁仟伍佰陆拾叁元整				

二、合同总价

合同总金额: 人民币: 叁拾贰万叁仟伍佰陆拾叁元整 (¥323563.00 元)。

合同总金额是设备、运输、及其售后服务等所有含税费用。

在本合同执行期间合同总价不变。

如在项目实施过程中, 甲方需要增加设备时, 所增加的设备价格以本合同约定的设备单价为准, 最后结算时以总提货数量金额为准。

三、交货时间及地点

1、交货时间: 合同生效及建设场地符合建设进场条件 (课室通电) 之日起算 30 个工作日内。

2、交货地点: 广东碧桂园职业学院

四、设备的安装及验收

1、当合同设备到达甲方指定地点, 甲乙双方协定时间, 乙方技术工程师协助甲方技术人员进行设备的安装与调试。

2、设备安装到位后由乙方书面通知甲方, 并按甲方要求递交所有验收所需资料后, 双方共同参加验收, 于十五个工作日内验收完毕并签定验收报告, 若乙方书面通知甲方可进行验收并递交齐全验收所需资料十五个工作日内, 甲方无正当理由拒绝验收的, 视为验收合格。

五、付款方式

1. 设备安装调试完后, 甲方凭乙方提供的合法有效的增值税专用发票、结算书等有关资料在 30 个工作日内向乙方支付合同设备总价的 【95%】 (即人民币: 【307384.85】 元)。

2. 余下 【5%】 (即人民币: 【16178.15】 元) 作为设备质保金。在设备验收合格满 【12】 个月后, 30 个工作日内向乙方无息支付质保金。

3. 乙方收款账户信息如下:

户名: 广州市柏钰计算机科技有限公司

账号：441165451018001397667

开户行：交通银行股份有限公司广州高科支行

4. 甲方以支票或转账形式支付货款给乙方。

六、合同产品质量保证及售后服务

- 1、乙方保证合同约定的设备都是原厂生产的全新产品，其质量、规格及技术性能符合采购清单的要求，并提供产品详细参数说明书。
- 2、乙方严格按照厂家承诺的保修期提供服务。
- 3、保修期内，乙方负责对所提供的设备进行维修及维护，不再向甲方收取费用，但人为因素（如摔坏，进水，烧坏）、自然因素（如火灾、雷击等）造成的故障除外。
- 4、乙方提供 24 小时×365 天的全天候客户咨询服务。
- 5、甲方在不按照乙方或厂家提供的正确使用方法而引起设备故障损坏的，乙方不负责免费保修。
- 6、甲方擅自改装设备的，乙方不负责免费保修。
- 7、甲方由于不可抗力，指严重火灾、洪水、台风、地震等自然灾害或战争等外来因素造成的损坏，乙方不负责免费保修。
- 8、对用户进行免费产品培训：由我司派出专业技术工程师，对所提供的产品进行首次以上免费培训。主要针对产品性能、技术参数、应用技巧等方面进行培训。

七、违约责任

- 1、乙方在超过约定的交货日期十个工作日后视为乙方未能交付货品，则向甲方支付货款总金额的 5 % 的违约金。
- 2、乙方交付的货品不符合合同规定的，甲方有权拒收，直到符合标准为止。
- 3、当合同设备到达甲方指定地点后，其质量、规格及技术特征符合合同附件的要求时，甲方不得无理拒收设备。
- 4、甲方无正当理由拒收货品，拒付货款的按合同约定支付期限十个工作日内甲方应向乙方偿付货款总金额的 5 % 的违约金。
- 5、甲方逾期付款，则每日按合同总金额的万分之三向乙方偿付违约金，直至货款结清之日为止。

八、所有权与风险转移

- 1、在甲方支付（含支票款项到乙方账上）全部货款前，货物的所有权归乙方所有。如甲方未能按合同约定的付款期限履行付款义务的，乙方有权以任何方式将货物收回，甲方须承担因违约而给乙方造成的经济损失，包括但不限于违约金、收回货物的运费及其他费

用等。

- 2、货物的风险责任自甲方收到货物之日起转移至甲方承担。

九、合同终止

如果一方严重违反合同，并在收到对方违约通知书后在 14 天内仍未能改正，违约的另一方可立即终止合同。

十、法律诉讼

签约双方在履行合约中发生争执和分歧，签约双方应通过友好协商解决，如经协商仍不能达成协议时，则由合同签订所在地仲裁机构或向合同签订所在地人民法院提起诉讼。受理期间，签约双方应继续执行合同其余部分。

十一、合同附件为本合同不可分割部分。

十二、本合同未尽事宜，由双方协商或调解解决。

十三、本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，于合同签订之日生效。

甲方：

乙方：广州市柏钰网络科技有限公司

签约代表：

签约代表：

地址：

地址：广州市天河区天河北路 908 号

电话：

电话：020-38219500

签约时间：

签约时间：

签约地点：广东省广州市